



Univerza v Ljubljani

Biotehniška fakulteta

Univerza v Ljubljani Biotehniška fakulteta, Jamnikarjeva ulica 101, Ljubljana objavlja na podlagi drugega odstavka 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20; ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018)

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O ODDAJI NEPREMIČNINE V NAJEM, ŠT. 304-1/2022-1

1. Predmet oddaje v najem

Predmet oddaje v najem so tri parkirna mesta na parkirišču, ki se nahaja na parceli št. 434, k.o. 1723 Vič. Lokacija parkirnih mest na samem parkirišču bo določena naknadno, v dogovoru z najemnikom in na stroške najemnika ustrezno označena.

2. Cena in trajanje najema

Cena za mesečni najem predmeta oddaje, navedenega v 1. točki, je 84,00 EUR brez DDV.

Najemna pogodba se sklepa za nedoločen čas.

3. Način in rok plačila najemnine

Najemnina se plačuje mesečno na račun UL BF, ki bo naveden v pogodbi. UL BF bo račun izstavila praviloma do 20. v mesecu za pretekli mesec. Rok plačila računa je v 30 dneh od dneva izstavitve računa. V primeru zamude plačila lahko UL BF najemniku zaračuna zakonske zamudne obresti.

4. Način prijave

Prijavo na namero je treba oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Univerza v Ljubljani, Biotehniška fakulteta, Jamnikarjeva ul. 101, 1000 Ljubljana oz. po e-pošti na e-naslov anton.zupancic@bf.uni-lj.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

5. Sklenitev pogodbe

V kolikor se bo v roku prijavilo več zainteresiranih oseb, se bodo z njimi opravila dodatna pogajana o ceni. Neposredna pogodba bo sklenjena s tistim, ki bo ponudil najvišjo ceno.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani UL BF.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek oddaje nepremičnine v najem ustavi.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Anton Zupančič (tel. št.: 01/320-36-32, e-naslov: anton.zupancic@bf.uni-lj.si)

Ljubljana, 24.2.2022

Prof. dr. Nataša Poklar Ulrih
Dekanja UL BF

PRIJAVA NA NAMERO, št. 304-1/2022-1 z dne 24. 2. 2022
za oddajo nepremičnin v najem z neposredno pogodbo

Ime in priimek/naziv pravne osebe:

Naslov:

Kontaktna oseba:

Elektronski naslov kontaktne osebe:

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe, št. 304-1/2022-1 z dne 24. 2. 2022, in da sem z njo seznanjen ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnin v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis: